

Villas of Stockbridge Homeowner's Association, Inc.

Pool and Tennis Gate Code Process:

Proceso para Recibir del Código de Puerta de Piscina y Tenis:

1. Homeowner and/or tenant complete the application in full. *Complete la solicitud en su totalidad.*
2. Sign the application. *Firme la aplicación.*
3. Homeowner and/or tenant complete the waiver and release in full. *Complete la liberación, excención y limitación de responsabilidad en su totalidad.*
4. Sign the waiver and release. *Firme la la liberación, excención y limitación de responsabilidad.*
5. If the property is for rent, complete the tenant information and submit a copy of the tenant's lease with the application. You must maintain a current lease on file with the Association at all times. *Si la propiedad está en alquiler, complete la información del inquilino y envíe una copia del contrato de arrendamiento con la solicitud. Debe mantener un contrato de arrendamiento vigente archivado en la Asociación en todo momento.*
6. Scan and email the application and waiver/release to villasofstockbridge@gmail.com. *Escanee y envíe por correo electrónico la aplicación y la liberación, excención y limitación de responsabilidad a villasofstockbridge@gmail.com.*
7. If you do not have email, mail the application to Villas of Stockbridge HOA, Inc., 2950 Burlington Drive, Apopka, FL 32703. *Si no tiene correo electrónico, envíe por correo la solicitud al Villas of Stockbridge HOA, Inc., 2950 Burlington Drive, Apopka, FL 32703.*
8. The Association will verify that dues are current, there are no fines on the account, and there are no violations on the account. You will not receive access if you owe any monies or there are violations on your account. *La administracion verificará que las cuotas están actuales, que no hay multas en la cuenta, y que no hay infracciones en la cuenta. No recibirá acceso si debe dinero o si hay violaciones en su cuenta.*
9. You will receive an email from PDK. Follow the directions to install the entry code on your cellular telephone. *Recibirás un correo electrónico de PDK. Siga las instrucciones para instalar el código de entrada en su teléfono celular.*
10. Access is free for all homeowners who live in the community who are listed on the deed. All additional cellular access codes for persons not listed on the deed or tenants will be \$10.00 per phone. You must mail the \$10.00 to Association prior to receiving additional cellular codes. There is no access for visitors. All visitors must be with a homeowner at all time. *El acceso es gratuito para todos los propietarios que viven en la comunidad que figuran en la escritura. Todos los códigos de acceso celular adicionales para las personas que no figuran en la escritura o los inquilinos tendrán un costo de \$10.00 por teléfono. Debe enviar los \$10.00 a la Asociación antes de recibir códigos celulares adicionales. No hay acceso para visitantes. Todos los visitantes deben estar acompañados por un propietario en todo momento.*
11. You must have the cellular telephone with you to enter the pool. *Debe tener el teléfono celular con usted para ingresar a la alberca.*
12. Tenants must have the permission of the homeowner to receive a cellular telephone access code, must provide a copy of their lease, and have a Florida driver's license with the Stockbridge address. There is no guest or visitor access without a homeowner. *Los inquilinos deben tener el permiso del propietario para recibir un código de acceso de teléfono celular, deben proporcionar una copia de su contrato de arrendamiento y tener una licencia de conducir de Florida con la dirección de Stockbridge. No se permite el acceso de invitados o visitantes sin el permiso del propietario.*